



Municipalité rurale de Saint-Laurent
Réunion régulière
6 Janvier, 2021

PROCÈS-VERBAL

Une réunion ordinaire du conseil a eu lieu le mercredi, 6 Janvier 2021 dans la salle du conseil, située au 16, route commémorative des anciens combattants, St. Laurent, Manitoba.

Present: Préfète Cheryl Smith, Conseillers, Vern Coutu (10:08), Frank Bruce et Jerry Combot, et AAP Hilda Zotter.

Rappeler à l'ordre

La préfète Cheryl Smith a ouvert la réunion à 10 h 00.

Adoption de l'ordre du jour

Res #01/2021 Mathews - Combot
IL EST RÉSOLU QUE l'ordre du jour de la date d'aujourd'hui soit adopté tel qu'amendé.

....Adopté

Félicitations à l'honorable ministre Derek Johnson!

Le Conseil a reçu la récente annonce importante concernant la nomination de Derek Johnson au poste de ministre des Relations municipales. Le Conseil reconnaît la vaste expérience en tant que conseiller municipal et membre du conseil d'administration du West Interlake Planning District et reconnaît les forces qu'il apportera à ce département.

Adoption du procès-verbal

Res #02/2021 Bruce - Mathews

IL EST RÉSOLU QUE le procès-verbal de:

- Procès-verbal de la réunion ordinaire – 16 Decembre 2020 être adopté.
- Procès-verbal de la réunion speciale – 23 Decembre 2020 être adopté.

...Adopté

Rapports des comités:

AAP (Hilda Zotter)

- Bonne année à tous
- Travaille actuellement sur le budget, la publicité des règlements, les derniers versements de paie et les T4 pour 2020

CMU ET AAAP (Paul Belair).

- Aucun

ADE (Guy Dumont)

- Aucun

Travaux publics (Dean Appleyard)

- Aucun

Site de transfert des déchets (Ron Colliou)

- Acheté de nouvelles serrures pour sécuriser la porte, décidera de qui recevra les clés
- Parlé avec un contracteur pour créer une berme pour la nouvelle unité de brûlage
- Examen des housses de siège, du journal d'entretien et des changements d'huile pour un nouveau camion.
- Certaines préoccupations du MMSM concernant la gravure de carton, se pencheront sur le coût d'un autre conditionneur pour la demande de subvention. Le volume dû à Covid a considérablement augmenté.
- Prix reçus sur les étiquettes de rétroviseurs pour 3.000 env. 600 \$, examinera plus en détail et proposera des plans de déploiement, etc.

Pompiers (Roger Leclerc)

- Aucun

Commission des loisirs (Tammy Hiebert)

- Aucun

Conseiller Phil Mathews

- Regardé les webinaires sur le drainage et la conservation de l'eau

Conseiller Jerry Combot

- A travaillé sur le treuil pour le service d'incendie
- Yourte reçue
- J'ai reçu des informations de Tourisme, je ne sais pas si c'est quelque chose que nous souhaitons continuer.

Conseiller Frank Bruce

- Participation à des entrevues pour le West Interlake Planning Board le 18 décembre pour le poste d'inspecteur en bâtiment
- Participation à la réunion spéciale du 23 décembre
- Rencontre avec le comité des travaux publics pour revoir les postes budgétaires

Conseiller Vern Cout

- Visité une autre communauté et remarqué les panneaux de vitesse clignotants, il a été noté que ceux-ci sont envisagés dans le budget 2021.

Préfète Cheryl Smith

- Calme pendant les vacances
- Participation au webinaire sur la résilience avec le CAO
- Participation à la réunion du West Interlake Planning Board concernant l'embauche d'un inspecteur en bâtiment
- Un certain nombre de communications avec l'AMBM / AMM et des appels téléphoniques sur la subvention USF

Rapport aux médias (Préfete)

- Stonewall Teulon Tribune a contacté et le personnel du bureau a reçu pour instruction de leur fournir l'année en revue.

Finance et comptabilité

Zonage et lotissements

Audiences publiques:

Res #03/2021

Bruce – Coutu

QU'IL SOIT RÉSOLU QUE le Conseil s'ajourne jusqu'à l'audience publique prévue.

...Adopté

La présidente (préfete) a lu les salutations et les procédures.

10 h 45 - Application à usage conditionnel CUSTL-05-20

Cherie a fourni la preuve de l'avis et a décrit l'intention de la demande.

Demande d'utilisation conditionnelle CUSTL-05-20 de Darrell Grymonpre et Ruby Grymonpre pour un projet de «camping touristique» situé au PL22 / 23-LA-381, St. Laurent, MB.

Cherie a également fourni des observations écrites du résident concerné. Correspondance supplémentaire reçue de l'agent environnemental, Kurt Dorward, et de Jeff DiNella, technologue principal en examen du développement.

Darrell Grymonpre et Rudy Grymonpre se sont joints à l'audience publique par téléconférence.

Les demandeurs ont indiqué que le terrain de camping serait situé à côté du sentier des bois du nord et les piste d'eau en tant qu'attraction touristique historique. Le terrain de camping apporterait de la visibilité et des revenus à Saint-Laurent. A déclaré que cela inciterait les véhicules récréatifs à avoir un endroit où faire escale, ce qui favoriserait alors les revenus des entreprises dans la région tels que les restaurants, l'essence, les épicerie, etc. Il a été noté qu'ils ont également acheté la propriété ferroviaire du CN derrière eux et en ont pris possession à la mi-janvier, ce qui faciliterait l'accès.

Le Conseil a posé les questions / préoccupations suivantes:

- Est-ce pour les véhicule récréatif ou les tentes ? La durée du séjour? Les candidats ont mentionné qu'ils embaucheraient un gestionnaire de site.
- Plan de déchets, plan d'égouts et plans de fosse d'incendie? Le Conseil a fait remarquer que les contribuables paient actuellement pour l'exploitation du site de transfert des déchets, la lagune et les services de pompiers volontaires, ce qui pourrait exercer une pression supplémentaire sur ces services.
- Plan de drainage? Le Conseil a noté qu'ils devraient passer par les licences de développement durable, de drainage et de droits à l'eau.
- Accès au site? Le Conseil a fait remarquer qu'ils devraient passer par Infrastructure Manitoba.
- Puits d'eau? Il a été noté par le Conseil qu'ils devraient passer par la Direction de la conservation et du climat du Manitoba, de la conformité environnementale et de l'application de la loi, région d'Interlake.
- Règles et application?

Un résident concerné a assisté à l'audience publique en personne et a exprimé qu'il n'était pas contre leur projet en exprimant simplement quelques problèmes:

- Comment cela affectera-t-il le développement futur de Routes du Manitoba pour redresser l'autoroute 6?
- Accès routier
- Feux ouverts en ce qui concerne l'entreprise voisine avec une grande quantité de bois et des dépôts de cendres si près des bâtiments.
- Plan de drainage
- Déchets septiques

Mémoire de Kurt Dorward, agent de l'environnement - les commentaires ont été notés.

Mémoire présenté par Jeff DiNella, technologue principal en examen du développement d'Infrastructure Manitoba - les commentaires ont été notés.

Le préfet a indiqué qu'il y a un certain nombre de questions qui nécessitent un plan solide avant que le Conseil n'examine la demande. Il a été convenu que les requérants feraient une présentation officielle pour répondre aux préoccupations soulevées et retourneraient à l'audience publique.

Aucune autre question n'a été soulevée.

Res #04/2021

Mathews – Bruce

QU'IL SOIT RÉSOLU QUE l'audience publique soit ajournée au 3 février 2021 à 10 h 45 et que le Conseil se réunisse à nouveau à l'ordre du jour de la réunion ordinaire.

...Adopté

Questions régulières:

Applications du subdivision #4178-20-7986

Res #05/2021

Bruce – Mathews

ATTENDU QUE la MR a la demande de subdivision 4178-20-7986, PT. SE ¼ 05-16-04 WPM de Saint-Laurent; candidats / propriétaires Darrell Grymonpre et Ruby Grymonpre. ET ATTENDU QUE la demande d'intention de subdiviser un terrain de 23 010 pieds carrés à partir d'un terrain de 46 026 pieds carrés pour accueillir un développement résidentiel unifamilial sur le résidu.

PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE le conseil approuve la demande de lotissement à la condition que:

1. Les impôts courants sur les terrains à subdiviser sont payés et non en souffrance;
2. Toutes les structures permanentes à construire ou à placer sur le terrain à subdiviser sont construites aux élévations de protection contre les inondations requises.

...Adopté

Avis:

- Aucun

Finances et comptes

Res #06/2021

Coutu – Mathews

QU'IL SOIT RÉSOLU QU'un budget de fonctionnement provisoire pour 2021 soit établi conformément à l'article 163 de la Loi sur les municipalités.

Services gouvernementaux généraux	200 000,00 \$
Services de protection	100000,00 \$
Services de transport	190000,00 \$

Santé environnementale	75000,00 \$
Services de santé publique	10000,00 \$
Services de développement environnemental	15 000,00 \$
Services de développement économique	150000,00 \$
Services récréatifs et culturels	30 000,00 \$
Service fiscal	30 000,00 \$
TOTALE:	800 000,00 \$

Res #07/2021

Bruce – Combot

IL EST RÉSOLU QUE les comptes créditeurs jusqu'au 5 janvier 2021, rédigés sous les numéros de chèque 29537 à 29595 et totalisant 161 615,79 \$, soient par la présente approuvés pour paiement.

....Adopté

Res #08/2021

Bruce - Mathews

ATTENDU QUE 60% de la partie du contenu de la perte de la salle Oak Point a été reçue par le R.M. de Saint-Laurent au montant de 27 944,08 \$.

PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE le conseil approuve le paiement ci-dessus effectué au Oak Point Community Club.

....Adopté

Res #09/2021

Combot – Mathews

ATTENDU QUE l'Association touristique d'Interlake demande à nouveau le soutien du Conseil.

ET ATTENDU QUE le conseil a examiné la M.R. de Saint-Laurent 2021 contribution de 0,42 par habitant @ 1338 (recensement de 2016) = 561,96 \$ plus TPS.

PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE le conseil approuve la contribution des membres municipaux du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2021.

....Adopté

Res #10/2021

Coutu – Combot

ATTENDU QUE des dons de bienfaisance ont été reçus par la M.R. de Saint-Laurent à verser comme suit:

- a. De Fallon Lesperance d'un montant de 100 \$ pour la collecte de paniers de Noël pour 2020, à verser à Loretta Sigurdson.
- b. De Marita Pope au montant de 200 \$ pour la collecte de paniers de Noël pour 2020, à verser à Loretta Sigurdson

PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE le conseil approuve les paiements ci-dessus.

...Adopté

DELEGATIONS

- Aucun

TRANSPORT ET TRAVAUX PUBLICS

- Aucun

Pompiers

- Aucun

Affaires nouvelles et inachevées

Res #11/2021

Mathews - Combot

ATTENDU QUE l'article 365 (2) de la Loi sur les municipalités prévoit que le conseil peut, au cours de toute année, désigner l'année précédente immédiate, ou toute année antérieure, comme l'année pour laquelle les propriétés dont les impôts sont en souffrance pour l'année doivent être mis en vente aux enchères pour récupérer les arriérés d'impôts et les frais;

PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE l'année désignée pour laquelle les propriétés en souffrance seront mises en vente aux enchères, soit 2020, c'est-à-dire toutes les propriétés avec des taxes impayées de l'année 2019 ou avant; IL EST RÉSOLU que conformément à la Sec. 363 (1) de la Loi sur les municipalités, les «frais» sont les frais réels payables par la municipalité pour chaque parcelle énumérée pour la vente de propriétés en retard de 2019 ou les taxes antérieures plus les frais d'administration de 50,00 \$ conformément au règlement 50 / 97, et

ces frais sont recouvrables par la MR auprès du propriétaire concerné;
QU'IL SOIT RÉSOLU QUE la vente fiscale pour les propriétés avec des arriérés de 2019 ou des années antérieures ait lieu le vendredi 3 décembre 2021 à 10 h 00 dans le R.M. de la salle du conseil de Saint-Laurent.
ET IL EST DE PLUS RÉSOLU QUE les administrateurs du processus de vente fiscale soient Taxervice de Swan River, Manitoba.

...Adopté

Res #12/2021

Bruce-Coutu

ATTENDU QUE la MR fera de la publicité pour le poste d'agent d'application des règlements.

PAR CONSÉQUENT, IL EST RÉSOLU QUE le Conseil approuve les dépenses de publicité du poste.

...Adopté

Correspondance / informations / procès-verbaux d'autres personnes

Correspondance / information:

- Loi sur la santé publique - 11 décembre 2020
- GRC - Rapport statistique mensuel, novembre 2020

Procès-verbal:

- Division scolaire Prairie Rose - Faits saillants de la réunion 14 décembre 2020
- Procès-verbal de la réunion d'automne de la direction de l'Association Laurentia Beach

Comité en conseil fermé

- Aucun

Ajourner

Res #13/2021

Coutu - Combot

IL EST RÉSOLU QUE cette réunion s'ajourne maintenant à 11 h 45.

.....Adopté

Préfete

AAP